



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ГЛАЗОВА

12.11.2015

№ 2/34

**Об утверждении заключения о результатах
публичных слушаний по проекту
постановления Администрации города Глазова
«О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта
капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 18:28:000046:76
по адресу: Удмуртская Республика,
г. Глазов, пл. Свободы, д. 76»**

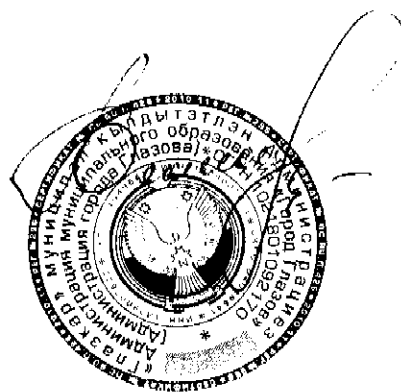
В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 14, 31.1 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов», утвержденных решением Глазовской городской Думы от 21.12.2009 № 829, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Глазов», утвержденным Решением городской Думы города Глазова от 02.06.2005 № 447, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое заключение о результатах публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Глазова «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:28:000046:76 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, пл. Свободы, д. 76».

2. Заключение о результатах публичных слушаний и настоящее постановление подлежат официальному опубликованию.

Глава города Глазова



О.Н.Бекметьев



ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту постановления
Администрации города Глазова
«О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта
капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 18:28:000046:76
по адресу: Удмуртская Республика,
г. Глазов, пл. Свободы, д. 76»

Публичные слушания по проекту постановления Администрации города Глазова «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:28:000046:76 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, пл. Свободы, д.76» проведены по инициативе Главы города Глазова.

В связи с заявлением собственников земельного участка Ледянкина Константина Анатольевича, Согниковой Марины Владимировны, действующей на основании доверенности от 18.11.2014 года, заверенной нотариусом Третьяковой Мариной Владимировной, зарегистрированной в реестре за № 1Д-1985, за общество с ограниченной ответственностью «Север» от 12.11.2015 года вх.№02-190016 публичные слушания проведены в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 28 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Удмуртской Республики от 06.03.2014 № 3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», статьями 14, 31.1 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов», утвержденных решением Глазовской городской Думы от 21.12.2009 № 829, статьей 14 Устава муниципального образования «Город Глазов», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Глазов», утвержденным решением Городской Думы города Глазова от 02.06. 2005 № 447.

Информирование общественности осуществлялось следующим образом: постановление Главы города Глазова от 16.10.2015 № 2/29 о назначении публичных слушаний и проект обсуждаемого муниципального правового акта опубликованы в газете «Калина красная» от 17 октября 2015 года и размещены на официальном Интернет - портале МО «Город Глазов» <http://www.glazov.gov.ru/>.

Ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний является управление архитектуры и градостроительства Администрации города

Глазова.

До начала проведения публичных слушаний по проекту правового акта вынесенного на публичные слушания поступило одно предложение от управления архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова.

Время и место проведения публичных слушаний – 05.11.2015 года в 18-00 часов по адресу: г. Глазов, ул. Энгельса, 18.

В ходе обсуждения проекта постановления Администрации города Глазова «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:28:000046:76 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, пл. Свободы, д.7б» высказаны следующие мнения и предложения относительно рассматриваемого вопроса.

Главный специалист сектора исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова З.А. Кудрявцева:

- Поступило предложение от управления архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова, в котором рекомендуется уменьшить габариты здания, обозначенные в градостроительном обосновании, выполненном ООО «Экспромп», для обеспечения возможности переноса инженерных сетей. В связи с этим предлагаем уменьшить процент застройки с 95% до 90%.

Предлагаю рекомендовать Главе города Глазова принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:28:000046:76 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, пл. Свободы, д.7б - увеличении процента застройки земельного участка с 50% до 90%.

М.В.Сотникова:

- Я как представитель собственников объекта капитального строительства согласна на увеличение процента застройки земельного участка до 90%.

По результатам обсуждения проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания - постановления Администрации города Глазова «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:28:000046:76 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, пл. Свободы, д.7б» предлагается рекомендовать Главе города Глазова принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:28:000046:76 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, пл. Свободы, д.7б - увеличении процента застройки земельного участка с 50% до 90%.

Заключение подготовлено управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова

Начальник управления Зырянов Владимир Иванович 2-98-59
